

XIV Salão Iniciação Científica da PUCRS

Habitação de Interesse Social: Alternativas de revitalização dos espaços urbanos degradados na zona central da cidade de Porto Alegre.

Bolsista: Isadora Teodoro.

Orientador: Prof. Dr. Marcos Pereira Diligenti.

Pontifícia Universidade Católica do Rio Grande do Sul – PUCRS

Faculdade de Arquitetura – FAU

Avenida Ipiranga, 6681, Partenon, Porto Alegre/RS

Resumo

Esse projeto de pesquisa propõe-se avaliar a alternativa de revitalização dos espaços urbanos degradados na cidade de Porto Alegre, como forma de contribuir na minimização das carências relacionadas à área de Habitação de Interesse Social. A pesquisa focará regiões centralizadas da Cidade, verificando a possibilidade de que, por meio das qualificações projetuais arquitetônicas e urbanísticas dessas edificações, sejam proporcionadas opções de moradia para camadas menos favorecidas da população. Essa pesquisa procurará balizar-se segundo os parâmetros que fundamentam a sustentabilidade de uma forma abrangente, a saber: positividade ecológica, inclusão social, respeito às identidades culturais, transgeracionalidade e viabilidade econômica.

Em muitas cidades brasileiras, como no caso de Porto Alegre, são verificadas edificações localizadas em locais centrais da Cidade que acabam sendo utilizadas de forma precária, desvinculadas dos objetivos para os quais foram projetadas ou até mesmo abandonadas. Esse fato se deve a problemas financeiros das empresas investidoras, questões legais junto à gestão dos municípios, entre outros tantos possíveis entraves.

A opção metodológica de uma pesquisa bibliográfica qualitativa complementada pela abordagem de análise documental e visitas de campo com registros fotográficos trará, a nosso ver, os subsídios e o ferramental metodológico adequado para a investigação dos espaços urbanos degradados como potenciais para utilização na área da Habitação de Interesse Social da cidade de Porto Alegre.

A proposta aqui apresentada, de uma alternativa na área da Habitação de Interesse Social, constitui-se em um instrumento de promoção e qualificação do exercício da cidadania. Habitar um lugar é, de alguma forma, relacionar-se com a vida. A qualificação das habitações para as classes menos favorecidas tem aqui a clara intenção, dentro de seus limites operacionais, de contribuir na qualificação dessa relação e, conseqüentemente, nas condições de interação dos possíveis futuros habitantes das comunidades envolvidas.

Aliada a essa intenção, esse estudo espera contribuir, dentro das suas possibilidades, para uma revitalização nas estruturas curriculares dos Cursos de Arquitetura e Urbanismo, incentivando as pesquisas focadas nas Habitações de Interesse Social.

Palavras-chave

Habitação de interesse social; Espaços urbanos degradados; Sustentabilidade.